Communauté de Communes Aunis Atlantique

PLUiH PLAN LOCAL D'URBANISME

# PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL - HABITAT

## COMMUNE DE ANDILLY

## REGLEMENT - DOCUMENT GRAPHIQUE

## PLAN N° AND1

ECHELLE 1/2000

0 100 200 m

FOND CADASTRAL
Cadastre Etalab - Septembre 2024
https://cadastre.data.gouv.fr/

atelierurbanova
urbanisme et architecture

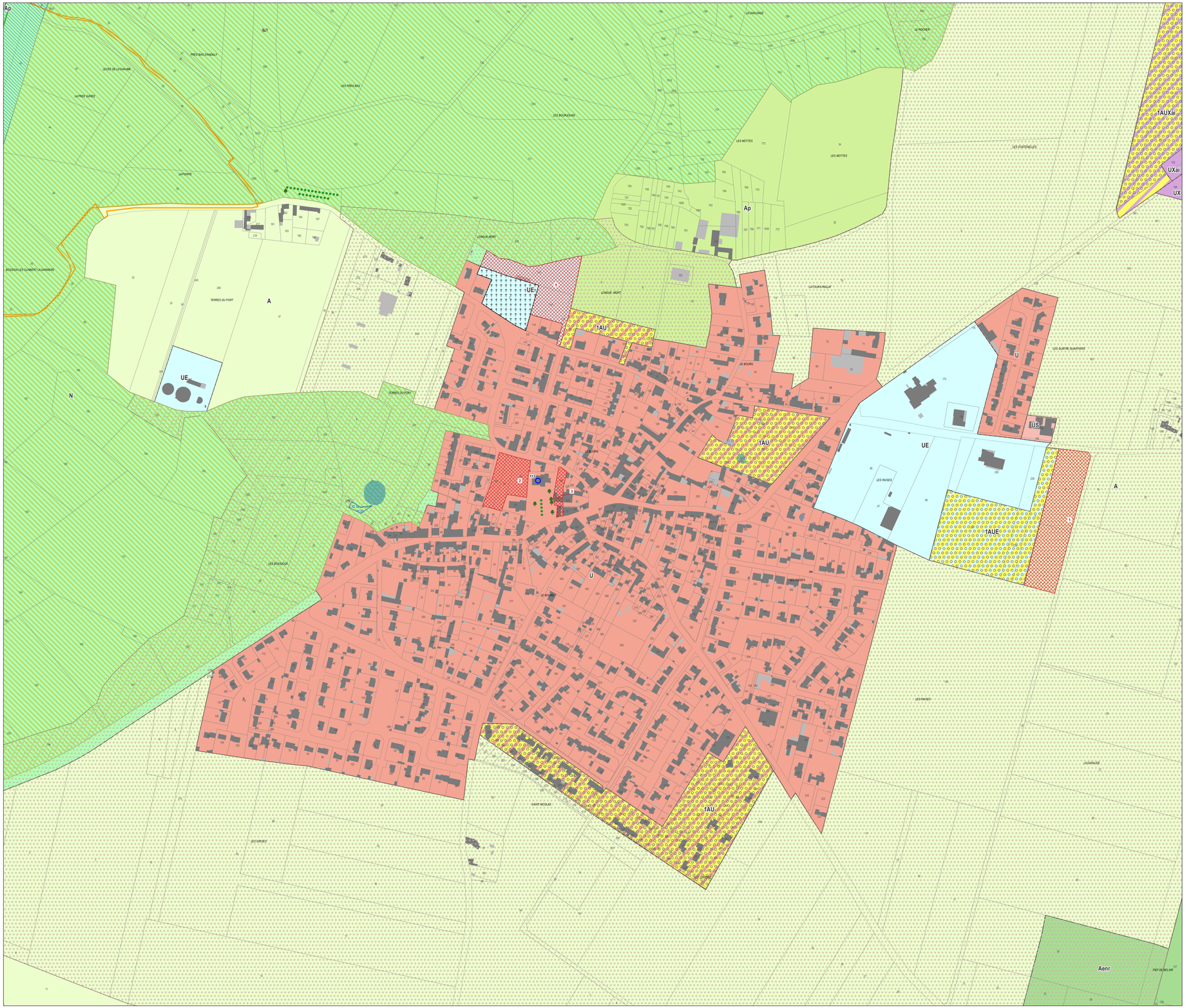
Edition cartographique du 20/11/2025

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal-Habitat
- Approuvé le 19 mai 2021
- Mise à jour approuvée le 7 décembre 2021
- Modification simplifiée N°1 approuvée le 6 juillet 2022
- Mise en compatibilité N°1 dans le cadre d'une DUP – arrêté préfectoral du 17 mars 2025
- Déclaration de projet / Mise en compatibilité N°2 approuvée le 8 octobre 2025
- Modification simplifiée N°2 approuvée le 3 décembre 2025

### Légende

ELEMENTS GRAPHIQUES COMPLEMENTAIRES

- Limite communale
- Bâti Dur
- Bâti Léger
- Limite parcellaire
- Etang, lac, mare
- Cimetière




## Emplacements réservés

| Commune | N° | Désignation | Bénéficiaire | Surface (m²) |
|---|---|---|---|---|
| ANDILLY | 1 | Extension Plaine de jeux | Commune de ANDILLY | 12955 |
| ANDILLY | 2 | Aménagement du centre bourg | Commune de ANDILLY | 4577 |
| ANDILLY | 3 | Aménagement du centre bourg | Commune de ANDILLY | 1064 |
| ANDILLY | 5 | Agrandissement cimetière | Commune de ANDILLY | 9043 |

## Changements de destination autorisés

## Patrimoine

| Commune | N° | Désignation | Type / Détail |
|---|---|---|---|
| ANDILLY | 113 | Immeuble remarquable protégé - L151-19 CU | Eglise |